

Mesto Pezinok

**Mestský úrad v Pezinku
Radničné nám. 7
902 14 Pezinok**

.....
miesto pre podaciu pečiatku

Žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením

I. Žiadateľ (-lia) – stavebník:

Meno, priezvisko a titul:

Adresa: (pri právnickej osobe jej sídlo)

II. Údaje o stavbe, ktorej sa zmena týka:

Druh a účel stavby:

Číslo popisné (ak ide o zmenu existujúcej stavby):

Obec:

Parcelné čísla pozemkov, na ktorých je stavba uskutočňovaná
(podľa katastra nehnuteľností):

Označenie ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko
(napr. časť verejného priestranstva):

Stavebné povolenie na stavbu (pôvodné) bolo vydané

.....

dňa pod. č.

K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočnená, event. k existujúcej stavbe, má stavebník:

- stavebné právo
- iné právo (uviest' aké):

III. Popis navrhovaných zmien oproti stavebnému povoleniu a overenej dokumentácie:

IV. Dôvody navrhovaných zmien:

V. Zoznam účastníkov konania (občanov, organizácií), ktorých právom chránených záujmov alebo povinností sa zmena týka:

(mená, názvy, adresy)

VI. Údaje o dokumentácii:

Dokumentáciu zmeny stavby vypracoval:

VII. Prípadné ďalšie údaje významné pre rozhodnutie stavebného úradu:

V dňa

.....
meno a funkcia osoby oprávnenej zastupovať
právnickú osobu (pečiatka a podpis)
pri fyzických osobách podpisy všetkých žiadateľov

Prílohy:

1. Dokumentácia zmeny stavby (vyhotovenie 3x)
 - a) situačné výkresy (ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby)
 - b) výkresy v rozsahu požadovanej zmeny
 - c) technický popis zmeny a údaje o vplyvoch a účinkoch zmeny na okolie
2. Doklad o prejednaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú zmenou dotknuté (pokiaľ také konania boli vedené)

Poznámka:

- stavebníkom môže byť len ten, kto má k pozemku (stavbe) vlastnícke alebo iné právo, oprávňujúce ho k stavbe
- ak žiada viac stavebníkov (napr. manželia), vyplnia žiadosť a podpíšu ju všetci, zvolia si spoločného zmocnenca pre doručovanie podľa § 17, odst. 5, zák. č. 71/1967 Zb.
- ak príde k zmene v osobe vlastníkov stavby oproti pôvodnej žiadosti, je treba vlastnícke právo preukázať a príslušný doklad pripojiť k žiadosti
- zmena stavby sa môže začať až po právnej moci rozhodnutia, ktorým sa zmena stavby povoľuje, prípadne po predchádzajúcom súhlase stavebného úradu
- po predchádzajúcom prejednaní stavebníka so stavebným úradom sa môžu zmeny stavby vyznačiť priamo v pôvodnej overenej dokumentácii uloženej na stavebnom úrade a v dokumentácii stavebníka a obce.