

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 01.07.2019

Zn.: 5/73-opr. UR/671-13072/2017-19

Vec: Oprava zrejmej chyby v písaní v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní - oznámenie

Mesto Pezinok, stavebný úrad vydalo dňa 20.05.2019 pod zn. 5/73-UR/671-13072/2017-19 územné rozhodnutie o umiestnení stavby: **Zmena dokončenej stavby rodinného domu - stavebné úpravy, prístavba a nadstavba spojená so zmenou účelu využitia na polyfunkčný objekt**, Tehelná 1, Pezinok (parc. č. 2771/4, 2772/6, 2772/9, 2772/10, 2985/6, 2985/7, 2985/8, súp.č.:1661, kat. úz. Pezinok).

Oznamujeme Vám, že došlo ku chybe v písaní pri písomnom vyhotovení rozhodnutia v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) - k nesprávne uvedenému odseku II. Námietyky a pripomienky.

Nesprávny údaj sú:

II. Námietyky a pripomienky účastníkov konania: Na miestnom šetrení dňa 16.10.2018 sa vyjadril zástupca Lesov SR, ako vlastník pozemkov parc.č. 2772/9, 2772/10 pán Pažický – dodržať podmienky nájomnej zmluvy.

Pani Františka Hlaváčiková, ako vlastníka susedného pozemku a stavby parc.č. 2772/4, 2772/1 - súhlasím za podmienky zachovania súkromia.

Vyjadrenie stavebného úradu: navrhovateľ akceptuje pripomienky.

Správne údaje sú:

II. Námietyky a pripomienky účastníkov konania: Na miestnom šetrení dňa 16.10.2018 sa vyjadril zástupca Lesov SR, ako vlastníka pozemkov parc.č. 2772/9, 2772/10 pán Pažický – dodržať podmienky nájomnej zmluvy.

Pani Františka Hlaváčiková, ako vlastníka susedného pozemku a stavby parc.č. 2772/4, 2772/1 - súhlasím za podmienky zachovania súkromia.

Pani Iveta Czikraiová, ako vlastníka bytu v bytovom dome, Tehelná 3, Pezinok a susedného pozemku parc.č. 2774/7 – žiadam, aby stavebné práce neboli vykonávané v neskorých večerných hodinách a cez víkendy. Ďalej žiadam, aby príjazdová cesta, ktorá je spoločnou cestou aj pre náš bytový dom bola počas výstavby udržiavaná v čistote, bez nánosov nečistôt zo stavby (blato a podobne).

Vyjadrenie stavebného úradu: navrhovateľ akceptuje všetky pripomienky.

Uvedené skutočnosti Vám dávame na vedomie. Toto oznámenie je nedeliteľnou súčasťou územného rozhodnutia zn. 5/73-ÚR/671-13072/2017-19 zo dňa 20.05.2019.




Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

4. 7. 19

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:



Doručí sa:**Verejnou vyhláškou:**

1. Navrhovateľ v zastúpení: SONVER, spol. s r.o., Kollárova 16, Pezinok
2. Vlastník časti pozemkov: SR - Lesy Slovenskej republiky, š.p. SNP 8, Banská Bystrica
3. Susedia: Františka Hlaváčiková, Tehelná 1, Pezinok
4. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
6. Marián Bedecs, Moyzesova 16, 902 01 Pezinok
7. Iveta Czirkraiová, Nobelova 22, 831 02 Bratislava
8. Miroslav Čevora, Majakovského 5, Pezinok
9. vlastníci susedného pozemku parc.č. 2775/86, zapísaní na LV 10388
10. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Dotknutým orgánom:

11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
12. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičská cesta 14, 902 01 Pezinok
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
16. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
18. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
19. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, OPaK, OH, ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
20. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
21. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
22. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
23. Slovenský zväz telesne postihnutých, Benediktiho 58, 811 05 Bratislava

Na vedomie:

24. Navrhovateľ: Ondrej Jurovčík FOREST SE RVIS, Lesnícka 1, 902 01 Pezinok
25. Navrhovateľ v zastúpení: SONVER, spol. s r.o., Kollárova 16, Pezinok
26. Vlastník časti pozemkov: SR - Lesy Slovenskej republiky, š.p. SNP 8, Banská Bystrica
27. Susedia: Františka Hlaváčiková, Tehelná 1, Pezinok
28. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
29. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
30. Marián Bedecs, Moyzesova 16, 902 01 Pezinok
31. Iveta Czirkraiová, Nobelova 22, 831 02 Bratislava
32. Miroslav Čevora, Majakovského 5, Pezinok
33. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Vybavuje: Ing. Šimová